

Unidades	Áreas m ²	Vagas de Garagem	Total	Entrada	Mensais	Intermediárias
				8 x (1º parcela à vista + 7x)	36 x (1º parcela Set/23 + 35x)	4 x (Mai/24 Fev/25 Nov/25 Ago/26)
11	82,46	1	516.246,60	31.320,55	3.900,00	31.320,55
12	82,46	1	516.246,60	31.320,55	3.900,00	31.320,55
13	80,68	1	505.102,68	30.644,46	3.815,81	30.644,46
14	82,46	1	516.246,60	31.320,55	3.900,00	31.320,55
15	82,46	1	516.246,60	31.320,55	3.900,00	31.320,55
16	72,78	1	455.644,32	27.643,82	3.442,18	27.643,82
21	82,46	2	541.892,52	32.257,71	4.300,00	32.257,71
22	82,46	2	541.892,52	32.257,71	4.300,00	32.257,71
23	80,68	2	530.195,16	31.561,39	4.207,18	31.561,39
24	82,46	2	541.892,52	32.257,71	4.300,00	32.257,71
25	82,46	2	541.892,52	32.257,71	4.300,00	32.257,71
26	72,78	2	478.279,56	28.470,97	3.795,22	28.470,97
31	82,46	2	570.316,44	33.426,37	4.700,00	33.426,37
32	82,46	2	570.316,44	33.426,37	4.700,00	33.426,37
33	80,68	2	558.005,28	32.704,82	4.598,54	32.704,82
34	82,46	2	570.316,44	33.426,37	4.700,00	33.426,37
35	82,46	2	570.316,44	33.426,37	4.700,00	33.426,37
36	72,78	2	503.367,00	29.502,44	4.148,27	29.502,44
41	82,46	2	585.704,28	33.508,69	5.100,00	33.508,69
42	82,46	2	585.704,28	33.508,69	5.100,00	33.508,69
43	80,68	2	573.061,20	32.785,37	4.989,91	32.785,37
44	82,46	2	585.704,28	33.508,69	5.100,00	33.508,69
45	82,46	2	585.704,28	33.508,69	5.100,00	33.508,69
46	72,78	2	516.948,36	29.575,10	4.501,31	29.575,10
51	82,46	2	652.957,08	37.913,09	5.500,00	37.913,09
52	82,46	2	652.957,08	37.913,09	5.500,00	37.913,09
53	80,68	2	638.862,36	37.094,69	5.381,28	37.094,69

Apartamentos:

82,46m² - 2 suítes + lavabo + 1 armário náutico
 80,68m² - 2 suítes + lavabo + 1 armário náutico
 72,78m² - 2 suítes, sendo uma reversível + 1 armário náutico

Área Comum:

Elevador, Piscina com Raia de 16m,
 Solarium, Espaço Gourmet Churrasqueira e Forno de Pizza.

Prazo de Obra: Set/23 à Set/26

Endereço da Obra:

Rua Basílio Cavalheiro, 473 - Bairro Tenório - Ubatuba/SP

Obra a Preço de Custo

Valor da Reserva: R\$9.000,00

Saldo de Obra Corrigido pelo INCC + Apuração do Custo Global
 (mês base Março de 2023)

Rua Taubaté, 181 - Itaguá - Ubatuba - SP
 CEP: 11.689-012 - Tel.: (12) 3833-2957
 contato@alphamareconstrutora.com.br
www.alphamareconstrutora.com.br